

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-46/2014

Dužnik: **TIPOMAT d.o.o. u stečaju, Habelićeva 70, Staro Čiče, 10410 Velika Gorica**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 31.08.2018. do 10.10.2019.

Stečajni postupak otavoren je 20.05.2014.god.

Ispitno ročište održano je 02.07.2014.god.

Posebno ispitno ročište održano je 05.03.2015.god.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opterećene su razlučnim pravom, a u ovršnom postupku na drugoj usmenoj javnoj dražbi koja je održana 15.12.2015.god. nije bilo zainteresiranih kupaca.

Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici broj Ovr-970 od 15.12.2015.god. obustavljena je ovrha, ali je istovremeno određeno osiguranje na istim nekretninama i to: nekrtnina ovršenika označena kao k.č.b r.121/1 oranica u mjestu površine 2282 m², upisana u zk.ul. 828 k.o. Staro Čiče i k.č.br.120 Zgrada u Ul. J. Habelića površine 825 m² i dvorište površine 1351 m², upisana u zk.ul. 748 k.o. Staro Čiče.

Budući da nova dražba nije zakazana, stečajni upravitelj je uputio Općinskom sudu u Velikoj Gorici požurnicu za nastavak ovrhe radi unovčenja nekretnina ovršenika.

B2KAPITAL d.o.o. dostavio je Izjavu o cesiji sklopljenu 21.06.2018.god. kojim raniji stečajni vjerovnik HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. iz Zagreba (ranije: HYPO – LEASING Kroatien d.o.o.) ustupa svoja prava u ovom stečajnom postupku novom vjerovniku B2KAPITAL d.o.o. iz Zagreba.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Nakon otvaranja stečajnog postupka imovinu za stečajnu masu čine:

1.1. Zemljište	kn 1.186.640,00
1.2. Građevinski objekti	kn 2.095.775,00
1.3. Oprema – osnovna sredstva	<u>kn 4.228,28</u>
Ukupno	kn 3.286.643,28

2. Predmeti stečajne mase do sada nisu unovčeni.

3. Zemljište i građevinski objekti prodavani su u ovršnom postupku na Općinskom sudu

u Velikoj Gorici, a li nisu unovčeni.

Oprema i inventar nisu unovčeni iz razloga što nije bilo interesa.

4. Razlučno pravo RH, MF, Porezna uprava ostvareno je Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici br.Ovr-1365/11 od 14.12.2011.god.

Razlučno pravo ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d. Rijeka ostvareno je temeljem Ugovora o okvirnom zaduženju od 01.07.2008.god.

Razlučno pravo ŠIVAK MIROSLAVA ostvareno je Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici br.Ovr-406/13 od 19.12.2013.god.

5. Izlučnih prava nema.

6. Kao obveze stečane mase isplaćeni su slijedeći troškovi:

6.1. Trošak banke	kn	515,20
6.2. Knjigovodstvene usluge	kn	8.125,00
6.3. FINA- javna objava	<u>kn</u>	<u>230,00</u>
Ukupno	kn	8.870,20

Stanje na žiro računu 10.10.2019.god. iznosi 16.991,17 kn.

7. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije bilo radnika u radnom odnosu kod stečajnog dužnika.
8. Namirenja stečajnih vjerovnika nije bilo.
9. Rješenjem Općinskog suda u Velikoj Gorici u Zemljišnim knjigama zabilježena je ovrha broj Ovr-390/14 u korist ovrhovoditelja GEBRUDER WEISS d.o.o. iz Zagreba, ali je stečajni upravitelj uložio prigovor na rješenje o ovrsi pozivajući se na čl.97. Stečajnog zakona. Rješenje o prigovoru još nije doneseno.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U naredom razdoblju od 10.10.2019. do 10.01.2020. očekuje se da Općinski sud u Velikoj Gorici zakaže ročište za javnu dražbu za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zaprešić, 11. listopada 2019.god.

Stečajni upravitelj

Milorad Zajkovski

